

## 上木崎8丁目中古住宅

## 価格

3,980

万円

## 物件概要

所在地	埼玉県さいたま市浦和区上木崎8丁目13-10		
交通	京浜東北線「与野」駅 徒歩16分		
	京浜東北線「さいたま新都心」駅 徒歩19分		
	埼京線「北与野」徒歩28分		
間取り	5LDK以上		
土地面積	83.54m <sup>2</sup> (登記)		
建物面積	117.57m <sup>2</sup> (登記)		
建ぺい率/容積率	建ぺい率：60/容積率：200		
築年月	2012年2月(築6年)		
接道	一方(北 公道 幅員4.0m)		
私道負担	なし		
建物階	地上3階建て		
建物状況	中古	建物現況	空家
入居可能時期	相談		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
構造・工法	木造		
土地権利形態	所有権のみ		
駐車場・車庫	有(ワンボックス駐車可)		
耐震診断	未実施		
建物検査	未実施		
備考	上水道: 公営		
	下水道: 本下水		
	都市ガス		
	セットバック: 不要		
	法令上の制限: 景観法、高度地区、景観地区、高さ最高限度有		
	その他制限事項: 日影制限有		
	まもりすまい既存住宅保険付き		
	平坦地、TVモニタ付インターホン、3口以上システムキッチン、ウォークインクローゼット、エアコン、ダブルロックドア、複層ガラス、全室フローリング、シャッター雨戸、火災報知器、風呂追い炊き機能付き、トイレ2か所温水洗浄便座、カウンターキッチン、シーリングファン		

